

Кому положена компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт

В Ставропольском крае с 1 января 2015 года для граждан, проживающих в многоквартирных домах, включенных в региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы», в состав платы за жилое помещение включена плата взноса на капитальный ремонт.

В 2015 году ее минимальный размер составлял 5 рублей на квадратный метр общей площади помещения, с 1 января 2016 года – 6,36 рубля.

По уплате взносов для отдельных категорий граждан предусмотрены меры социальной поддержки.

Так, согласно Жилищному кодексу РФ с 1 января 2015 года право на компенсацию в размере 50 % имеют:

- инвалиды и участники Великой Отечественной войны;
- ветераны боевых действий;
- лица, награжденные знаком «Житель блокадного Ленинграда»;
- члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий;

- граждане, подвергшиеся воздействию вследствие чернобыльской катастрофы;

- лица, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, проживающие в домах государственного и муниципального жилищного фонда.

С 1 января 2016 года к числу имеющих право на компенсацию в размере 50% добавились инвалиды 1 и 2 групп, семьи, имеющие детей-инвалидов, проживающие в домах негосударственного и муниципального жилищного фонда.

Никаких заявлений льготным категориям граждан подавать не нужно, так как данная компенсация входит в состав уже получаемой ими компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. Перерасчет суммы компенсации делается автоматически.

Предусмотрены меры социальной поддержки и за счет бюджета края. Право на получение компенсации с 1 апреля 2016 года будут иметь:

- одиноко проживающие неработающие граждане, собственники жилых помещений, достигшие 70-летнего возраста, и неработающие граждане этого возраста, проживающие в составе семей, состоящих только из граждан пенсионного возраста, - в размере 50%;

- одиноко проживающие неработающие граждане, собственники жилых помещений, достигшие 80-летнего возраста, и неработающие граждане этого возраста, проживающие в составе семей, состоящих только из граждан пенсионного возраста, - в размере 100%.

Указанная компенсация будет предоставляться этим гражданам на бессрочный период при условии, что они не получают такую компенсацию в соответствии с Жилищным кодексом РФ.

Компенсации указанным категориям граждан предоставляется на заявительной основе. Для ее получения необходимо подать в органы социальной защиты населения по месту жительства заявление и документы, удостоверяющие личность и подтверждающие право собственности на жилое помещение. Также необходимо предоставить документы, подтверждающие одинокое проживание, или проживание в составе семьи, состоящей из неработающих граждан пенсионного возраста (как правило, это домовая книга) и документ, подтверждающий, что гражданин не работает (как правило, это трудовая книжка).

Так как предоставление данной меры социальной поддержки будет начато с 1 апреля 2016 года, прием заявлений с документами начнет осуществляться не ранее марта 2016 года.