

В Ставропольском крае меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, установленные законодательством Российской Федерации для инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, а также отдельных категорий граждан из числа ветеранов и лиц, подвергшихся воздействию радиации, предоставляются гражданам в виде компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее – компенсация на ЖКУ) с 01 января 2009 года.

В постановление Правительства Ставропольского края от 17 сентября 2008 г. № 145-п, которым утвержден Порядок предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан в Ставропольском крае в денежной форме, в текущем году, постановлениями Правительства Ставропольского края от 20 июня 2014 г. № 246-п и от 14.10.2014 № 407-п, внесен ряд изменений.

Основным из них, коснувшимся значительного количества граждан, явилось изменение порядка расчета компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, зависящих от общей площади жилого помещения.

Ранее компенсация на ЖКУ исчислялась с учетом краевого стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, в том случае, если приходящаяся на льготника доля в общей площади жилого помещения превышала указанную величину, а именно:

18 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек;

19 квадратных метров – на одного члена семьи, состоящей из четырех человек;

20 квадратных метров – на одного члена семьи, состоящей из трех человек;

24 квадратных метров – на одного члена семьи, состоящей из двух человек;

42 квадратных метров – на одиноко проживающего гражданина.

С 01 августа 2014 года расчет компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, зависящих от общей площади жилого помещения, стал производиться, исходя из доли граждан в общей площади жилого помещения и в пределах федерального стандарта социальной нормы площади жилого помещения, применяемого для расчета межбюджетных трансфертов, равного 18 квадратным метрам на одного гражданина, независимо от количества совместно проживающих граждан.

Исключением из этого правила являются лица, получающие компенсацию на оплату жилого помещения как ветераны боевых действий.

Расчет компенсации этой категории льготников производится без ограничения общей площади занимаемого ими жилого помещения федеральным стандартом.

В связи с внесением обозначенных выше изменений у отдельных граждан возможно уменьшение размера выплачиваемой им компенсации на ЖКУ.

Однако, в случае несоответствия возмещенной доли фактических расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг размеру скидки, установленному федеральным законодательством, граждане могут обратиться в орган социальной защиты населения по месту получения компенсации на ЖКУ за ее перерасчетом.

Такой перерасчет осуществляется не более трех раз в год при наличии сведений, подтверждающих фактические расходы по оплате жилого помещения и коммунальных услуг за прошедший период в полном объеме, но не более чем за 3 года до месяца обращения за перерасчетом. Перерасчет за один и тот же период не производится.

Иными словами, в том случае, если полученная компенсация на ЖКУ меньше 50 процентов от суммы оплаченных жилищно-коммунальных услуг, гражданин вправе обратиться в орган социальной защиты населения за перерасчетом, и ему будет произведена доплата до установленного федеральным законодательством уровня.

Следует отметить, что при осуществлении перерасчета учитываются затраты по тем видам услуг, скидка на которые установлена действующим законодательством для соответствующей льготной категории.

Подробную консультацию по вопросу проведения перерасчета можно получить в муниципальном учреждении «Управление социальной защиты населения администрации города Пятигорска» по адресу: ул. Первомайская, 89-а (кабинет № 8, контактный телефон 33-39-46).

Прием граждан осуществляется по понедельникам и четвергам с 9-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00.